ИНН 7826009627; ОГРН 1027810300440, КПП 781101001;
ОКВЭД 70.20.2. 28.75.27, Код ОКПО 02566467, ОКАТО 40285561000;
Получатель: ОАО «ЭТАЛОН»
Р/С 40702810355000000401,
К/С 30101810500000000653, БИК 044030653
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ»

открытое акционерное общество
ЭТАЛОН
Joint-stock company LTD

юр. адрес: 192029, Россия, г. Санкт-Петербург, Большой Смоленский пр., д.10
почт. адрес: 192029, Россия, г. Санкт-Петербург, Большой Смоленский пр., д.10
тел. (812) 412-52-56, факс (812) 412-52-56
www.etalon-jenavi.com
e-mail: contact@etalon-jenavi.com

В МИ ФНС России №24
по Санкт-Петербургу
от ОАО "Эталон
ИНН 7826009627 КПП 781101001
ОКТМО 40378000
ОГРН 1027810300440

Пояснительная записка к балансу за 2013 год

Сведения об акционерном обществе

1. Полное наименование: открытое акционерное общество "Эталон"
2. Юридический адрес: 192029, Санкт-Петербург г, Б. Смоленский пр-кт, д. 10
3. Почтовый адрес: 192029, Санкт-Петербург г, Б. Смоленский пр-кт, д. 10
4. Основной государственный регистрационный номер: 1027810300440
5. Основной вид деятельности по ОКВЭД 70.20.2 сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества
6. Уставный капитал составляет 6093 руб.
7. Дочерних и зависимых обществ не имеет.
8. Подлежит обязательному аудиту, т.к. подпадает под критерии, установленные Законом от 30.12.2008 №307-ФЗ "Об аудиторской деятельности"

Основные элементы учетной политики предприятия

1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией, как самостоятельным структурным подразделением, под руководством главного бухгалтера.
2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1
3. Начисление амортизации основных средств ведется линейным способом
4. Ежегодная переоценка основных средств не производится
5. При списании оценка материалов производится по методу ФИФО
6. В целях признания доходов и расходов при расчете единого налога используется кассовый метод
7. Регистры налогового учета формируются на основании регистров бухгалтерского учета
8. С 2012 года предприятие применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения доходы.
9. Информация о связанных сторонах:
   Связанными сторонами с ОАО "Эталон" являются ЗАО "Женави" ИНН 7811001470, ООО "Женави" ИНН 7811518501, ООО "Лилэ" ИНН 7811127297
   Сдача площадей в аренду ЗАО "Женави" составила 27 142 тыс. руб.
   Сдача площадей в аренду ООО "Женави" составила 11 063 тыс. руб.
   Сдача площадей в аренду ООО "Лилэ" составила 161 тыс. руб.

Финансово-хозяйственная деятельность предприятия

В 2013 году, согласно основному виду деятельности, организация осуществляла сдачу в наем собственного недвижимого нежилого имущества.

Выручка за 2013 год составила 55 497 тыс. руб.

Среднесписочная численность работающих составила 23 человек

Коэффициент абсолютной ликвидности — финансовый коэффициент, равный отношению денежных средств и краткосрочных финансовых вложений к краткосрочным обязательствам показывает, какую часть краткосрочной задолженности предприятие может погасить в ближайшее время
Строки баланса (1250 + 1240) / (1500 - 1530)
$К_{ал2013}$ = 1952/23847 = 0,08
$К_{ал2012}$ = 4776/3454= 1,38
$К_{ал2011}$ = 637/2051 = 0,31
Абсолютная ликвидность в 2013 году по отношению к 2012 году существенно снизилась, за счет увеличения кредиторской задолженности

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами - характеризует наличие у предприятия собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости.
Строки баланса (1300+1530-1100)/1200
$К_{об2013}$ = (26102-13826)/38753 = 0,32
$К_{об2012}$ = (34391-13273)/27884 = 0,76
$К_{об2011}$ = (21734-13734)/14046 = 0,57
Финансовая устойчивость по сравнению с 2012 годом снизилась в связи с уменьшением чистой прибыли.

Коэффициент рентабельности продаж - характеризует долю чистой прибыли в объеме продаж предприятия
Строки отчета о финансовых результатах (2400/2110)
$К_{рп2013}$ = 17733/55497 = 0,32
$К_{рп2012}$ = 26022/51879 = 0,50
$К_{рп2011}$ = 13365/47521 = 0,28
Рентабельность в 2013 году по сравнению с 2012 снизилась за счет увеличения уровня расходов.

Генеральный директор Протопопов Е.Н.

Главный бухгалтер Волчкова Т.В.

Открытое акционерное общество "ЭТАЛОН" г.Санкт-Петербург